

1000.90

	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO 	
---	--	---

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliare Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 17	☒ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
---	---	---

Dati identificativi

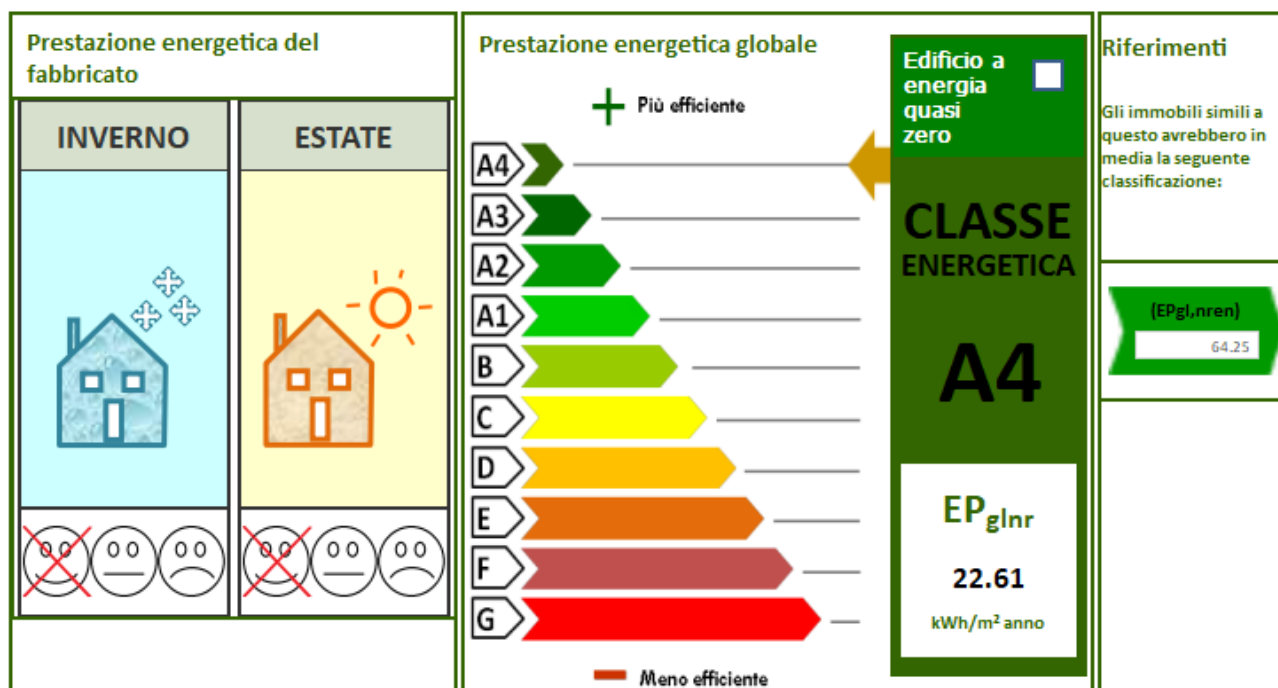
FOTO EDIFICIO	Regione: Lombardia Comune: GROSIO Indirizzo: VIA ROMA ... Piano: Interno: Coord. GIS: N °N E °E	Zona climatica: F Anno di costruzione: 2025 Superficie utile riscaldata: 46.66 m ² Superficie utile raffrescata: 46.66 m ² Volume lordo riscaldato: 236.36 m ³ Volume lordo raffrescato: 236.36 m ³																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Comune catastale:</td> <td style="width: 35%;">GROSIO</td> <td style="width: 15%;">Sezione:</td> <td style="width: 15%;">Foglio:</td> <td style="width: 15%;">61</td> <td style="width: 10%;">Particella:</td> <td style="width: 10%;">00</td> </tr> <tr> <td>Subalterni</td> <td>da 1 a 1</td> <td>da a</td> <td>da a</td> <td>da a</td> <td>da a</td> <td>da a</td> </tr> <tr> <td>Altri subalterni</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Comune catastale:	GROSIO	Sezione:	Foglio:	61	Particella:	00	Subalterni	da 1 a 1	da a	da a	da a	da a	da a	Altri subalterni						
	Comune catastale:	GROSIO	Sezione:	Foglio:	61	Particella:	00																
	Subalterni	da 1 a 1	da a	da a	da a	da a	da a																
	Altri subalterni																						

Servizi energetici presenti

☒  Climatizzazione invernale ☒  Climatizzazione estiva	☒  Ventilazione meccanica ☒  Prod. acqua calda sanitaria	☐  Illuminazione ☐  Trasporto di persone o cose
---	---	--

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	
CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO 		

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliare Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 17	☒ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
---	---	---

Dati identificativi

FOTO EDIFICIO	Regione: Lombardia	Zona climatica: F
	Comune: GROSIO	Anno di costruzione: 2025
	Indirizzo: VIA ROMA	Superficie utile riscaldata: 117.05 m ²
	Piano: 	Superficie utile raffrescata: 117.05 m ²
	Interno: 	Volume lordo riscaldato: 519.34 m ³
Coord. GIS: N °N E °E		Volume lordo raffrescato: 519.34 m ³

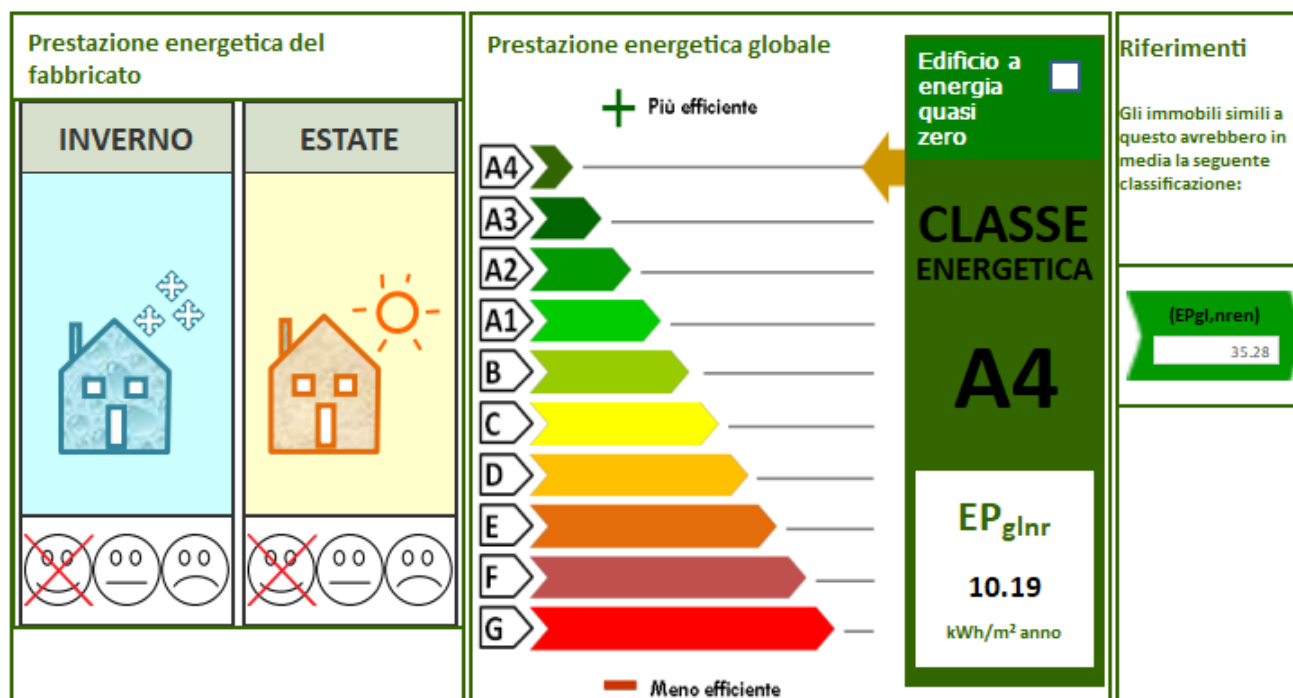
Comune catastale:	GROSIO	Sezione:		Foglio:	61	Particella:	00
Subalterni	da 3 a 3	da a	da a	a	da a	a	
Altri subalterni							

Servizi energetici presenti

☒ Climatizzazione invernale ☒ Climatizzazione estiva	☒ Ventilazione meccanica ☒ Prod. acqua calda sanitaria	☐ Illuminazione ☐ Trasporto di persone o cose
---	---	--

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO 	
---	--	---

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliare Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 17	☒ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
--	---	---

Dati identificativi

FOTO EDIFICIO	Regione: Lombardia	Zona climatica: F
	Comune: GROSIO	Anno di costruzione: 2025
	Indirizzo: VIA ROMA ...	Superficie utile riscaldata: 89.22 m ²
	Piano: -	Superficie utile raffrescata: 89.22 m ²
	Interno: -	Volume lordo riscaldato: 364.06 m ³
	Coord. GIS: N °N E °E	Volume lordo raffrescato: 364.06 m ³

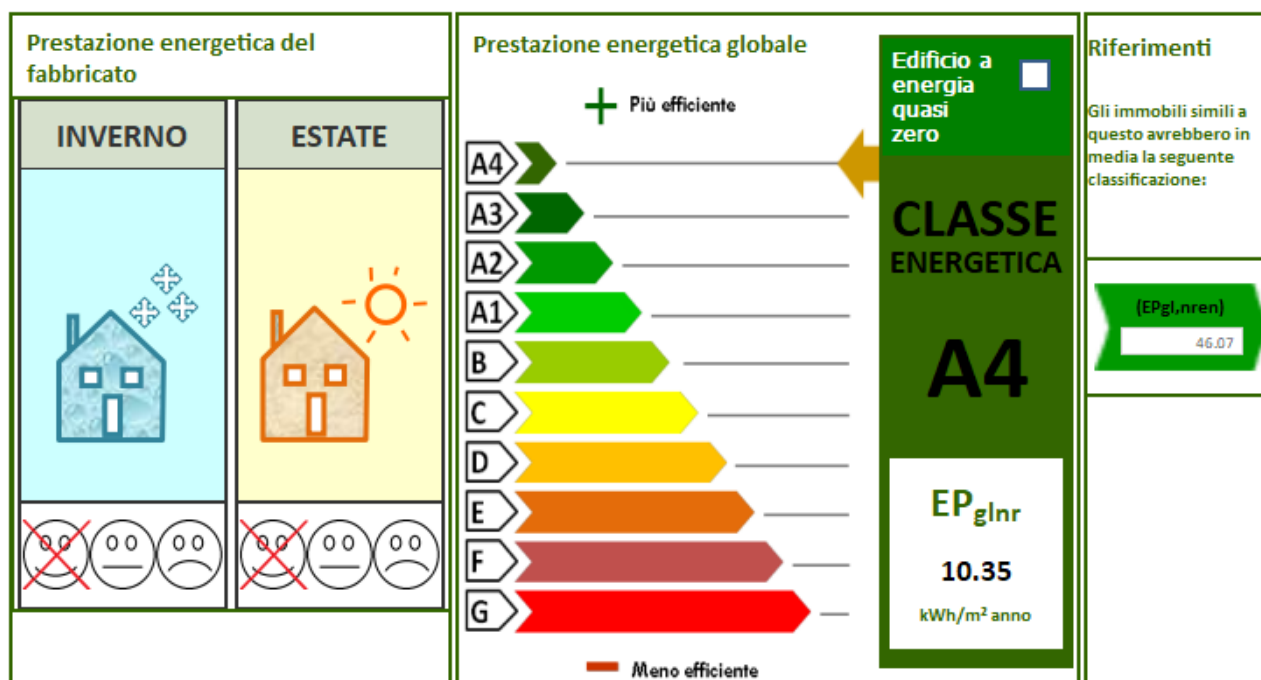
Comune catastale:	GROSIO	Sezione:		Foglio:	61	Particella:	00
Subalterni	da 4 a 4	da	a	da	a	da	a
Altri subalterni							

Servizi energetici presenti

☒  Climatizzazione invernale ☒  Climatizzazione estiva	☒  Ventilazione meccanica ☒  Prod. acqua calda sanitaria	☐  Illuminazione ☐  Trasporto di persone o cose
---	---	--

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO	
--	--	--

DATI GENERALI**Destinazione d'uso**

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

 Classificazione D.P.R. 412/93:
Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliare

 Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio:

- ☒ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi
 Regione:

 Comune:

 Indirizzo:

 Piano:

 Interno:

 Coord. GIS: N °N E °E

 Zona climatica:

 Anno di costruzione:

 Superficie utile riscaldata: m²

 Superficie utile raffrescata: m²

 Volume lordo riscaldato: m³

 Volume lordo raffrescato: m³

Comune catastale:	GROSIO				Sezione:		Foglio:	61	Particella:	00
Subalterni	da	5	a	5	\	da	a	\	da	a
Altri subalterni										

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
 ☒ Ventilazione meccanica
 ☐ Illuminazione
- ☒ Climatizzazione estiva
 ☒ Prod. acqua calda sanitaria
 ☐ Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato <table style="width: 100%;"> <tr> <th style="background-color: #d3d3d3;">INVERNO</th> <th style="background-color: #d3d3d3;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> </td> <td style="text-align: center;"> </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE	 	 	Prestazione energetica globale + Più efficiente - Meno efficiente Edificio a energia quasi zero CLASSE ENERGETICA A4 EP_{gInr} 22.95 kWh/m² anno	Riferimenti Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione: (EP_{gInr}) 55.87
INVERNO	ESTATE					

	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	
CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO 		

DATI GENERALI**Destinazione d'uso**

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

 Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)
Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliare

 Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 17

- ☒ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi
 Regione: Lombardia

 Comune: GROSIO

 Indirizzo: VIA ROMA

 Piano:

 Interno:

 Coord. GIS: N °N E °E

 Zona climatica: F

 Anno di costruzione: 2025

 Superficie utile riscaldata: 76.29 m²

 Superficie utile raffrescata: 76.29 m²

 Volume lordo riscaldato: 339.76 m³

 Volume lordo raffrescato: 339.76 m³

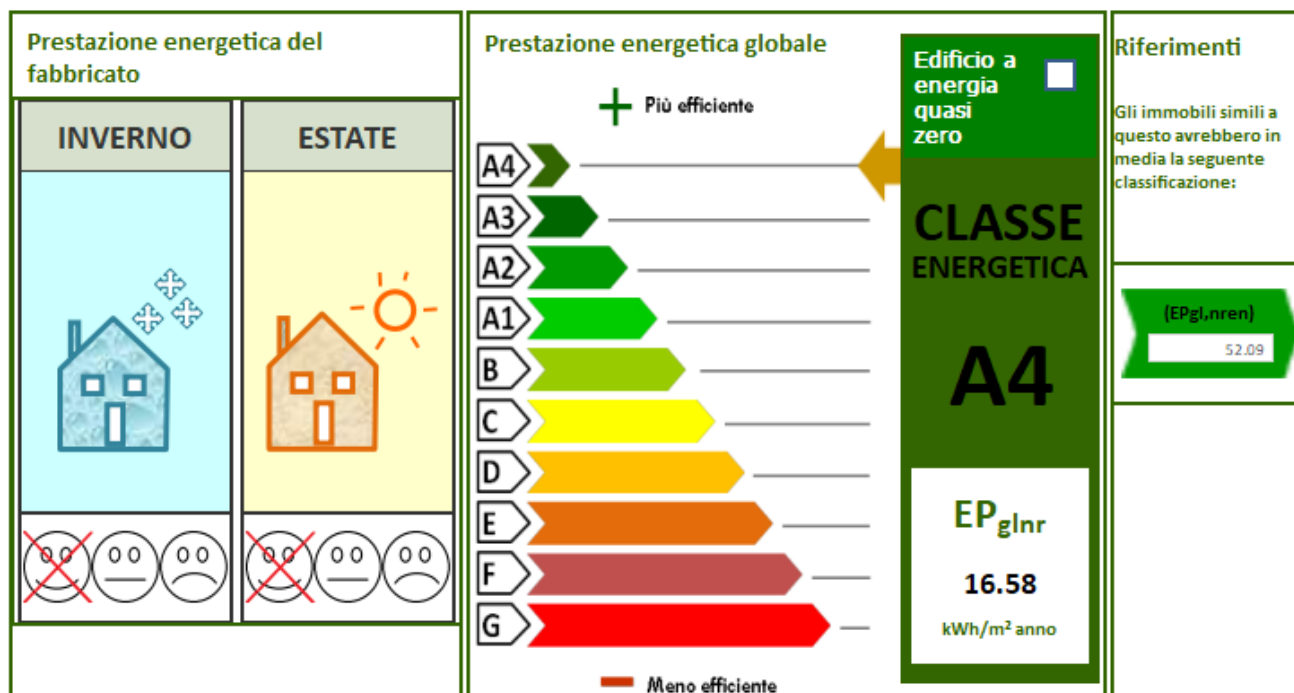
Comune catastale:	GROSIO						Sezione:		Foglio:	61	Particella:	00
Subalterni	da	6	a	6	\	da	a	\	da	a	\	da
Altri subalterni												

Servizi energetici presenti

- ☒  Climatizzazione invernale
 ☒  Ventilazione meccanica
 ☐  Illuminazione
- ☒  Climatizzazione estiva
 ☒  Prod. acqua calda sanitaria
 ☐  Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	
CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO 		

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliare Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 17	☒ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
--	---	---

Dati identificativi

FOTO EDIFICIO	Regione: Lombardia	Zona climatica: F
	Comune: GROSIO	Anno di costruzione: 2025
	Indirizzo: VIA ROMA	Superficie utile riscaldata: 98,37 m ²
	Piano: 	Superficie utile raffrescata: 98,37 m ²
	Interno: 	Volume lordo riscaldato: 425,32 m ³
	Coord. GIS: N °N E °E	Volume lordo raffrescato: 425,32 m ³

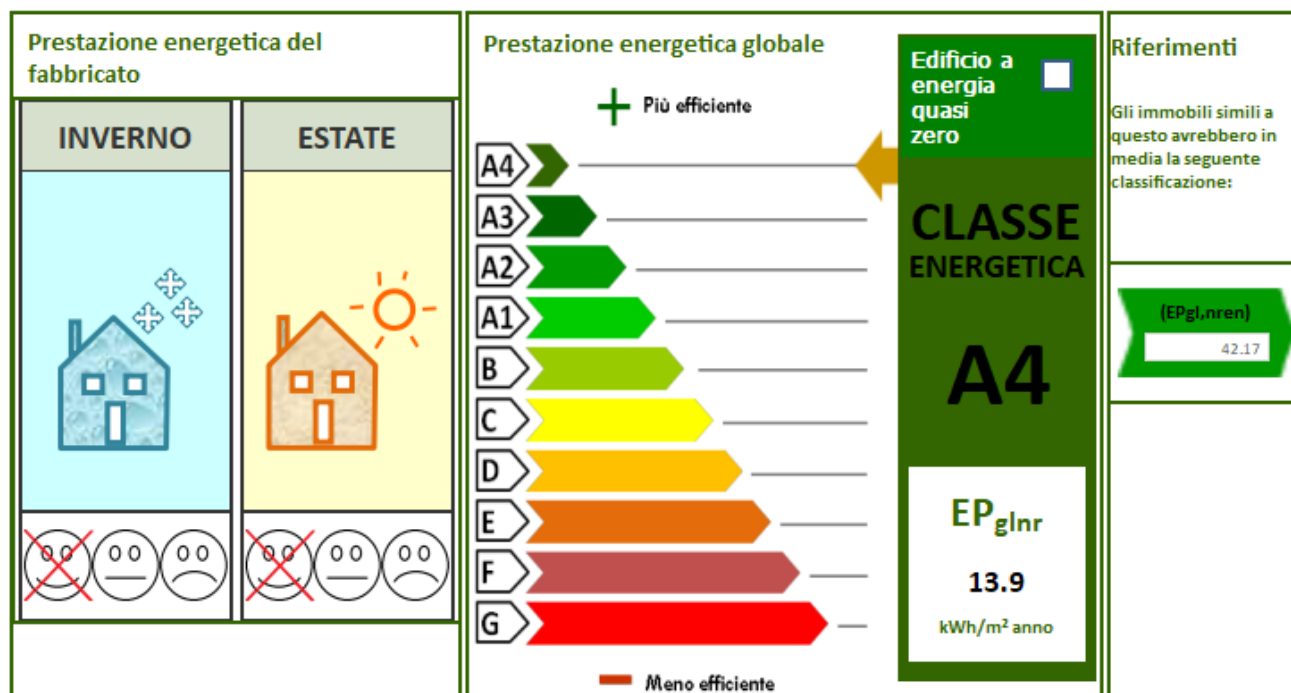
Comune catastale:	GROSIO	Sezione:	Foglio:	61	Particella:	00
Subalterni	da 7 a 7	da a	da a	da a	da a	da a
Altri subalterni						

Servizi energetici presenti

☒  Climatizzazione invernale	☒  Ventilazione meccanica	☐  Illuminazione
☒  Climatizzazione estiva	☒  Prod. acqua calda sanitaria	☐  Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	APE 2015
CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO 		

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliare Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 17	☒ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
--	---	---

Dati identificativi

FOTO EDIFICIO	Regione: Lombardia	Zona climatica: F
	Comune: GROSIO	Anno di costruzione: 2025
	Indirizzo: VIA ROMA	Superficie utile riscaldata: 43.28 m ²
	Piano: 	Superficie utile raffrescata: 43.28 m ²
	Interno: 	Volume lordo riscaldato: 169.24 m ³
Coord. GIS: N °N E °E		Volume lordo raffrescato: 169.24 m ³

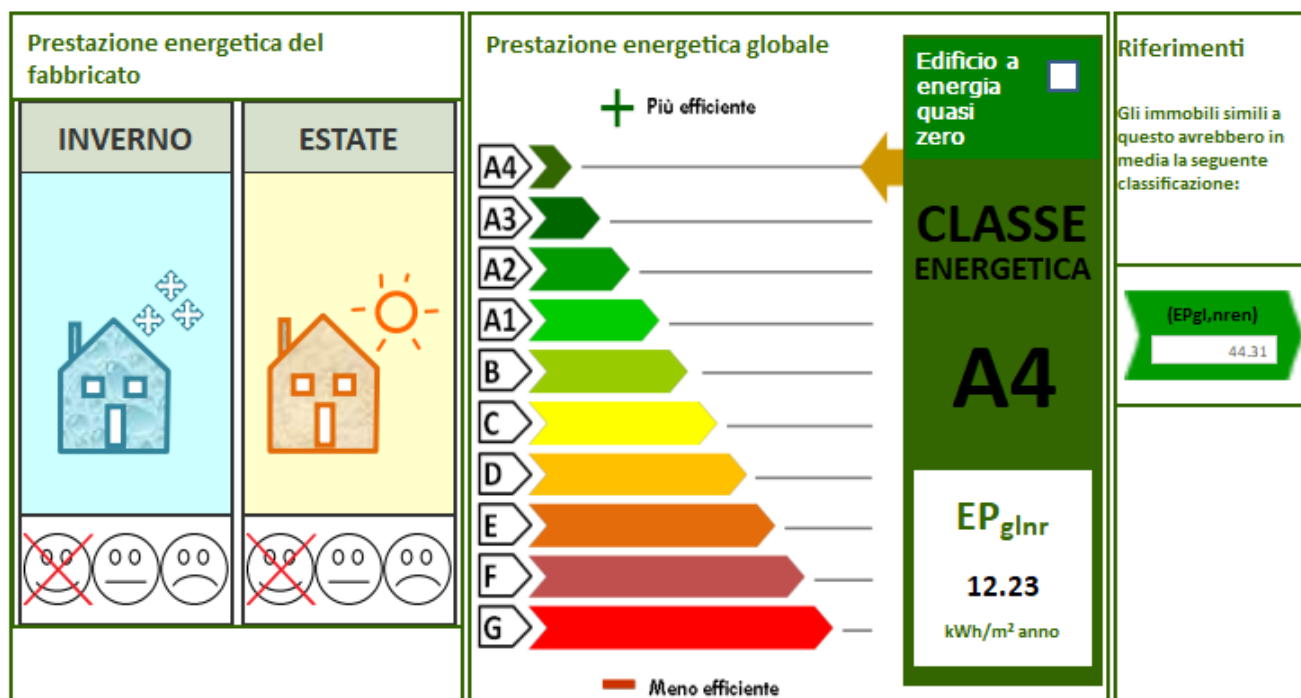
Comune catastale:	GROSIO	Sezione:		Foglio:	61	Particella:	00
Subalterni	da 8 a 8 \ da a \ da a \						
Altri subalterni							

Servizi energetici presenti

☒  Climatizzazione invernale ☒  Climatizzazione estiva	☒  Ventilazione meccanica ☒  Prod. acqua calda sanitaria	☐  Illuminazione ☐  Trasporto di persone o cose
---	---	--

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	
CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO 		

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliare Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 17	☒ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
--	---	---

Dati identificativi

FOTO EDIFICIO	Regione: Lombardia	Zona climatica: F
	Comune: GROSIO	Anno di costruzione: 2025
	Indirizzo: VIA ROMA ...	Superficie utile riscaldata: 86.45 m ²
	Piano: 	Superficie utile raffrescata: 86.45 m ²
	Interno: 	Volume lordo riscaldato: 331.60 m ³
	Coord. GIS: N °N E °E	Volume lordo raffrescato: 331.60 m ³

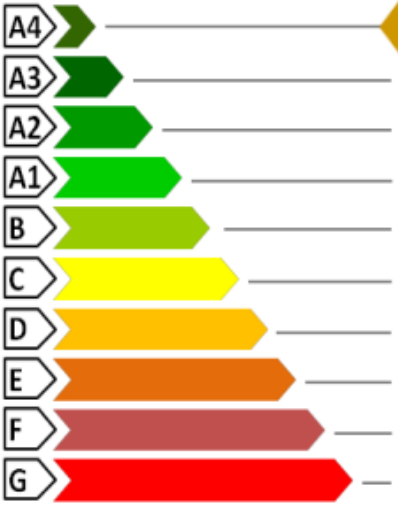
Comune catastale:	GROSIO	Sezione:		Foglio:	61	Particella:	00
Subalterni	da 9 a 9 \ da a \ da a \ da a \						
Altri subalterni							

Servizi energetici presenti

☒  Climatizzazione invernale ☒  Climatizzazione estiva	☒  Ventilazione meccanica ☒  Prod. acqua calda sanitaria	☐  Illuminazione ☐  Trasporto di persone o cose
---	---	--

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">INVERNO</th> <th style="width: 50%;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">  </td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">  </td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE					Prestazione energetica globale  + Più efficiente — Meno efficiente Edificio a energia quasi zero CLASSE ENERGETICA A4 EP_{gInr} 7.54 kWh/m² anno	Riferimenti Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione: (EP_{gInr}) 29.43
INVERNO	ESTATE							
								
								

	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	
CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO		

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliare Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 17	☒ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
---	--	---

Dati identificativi

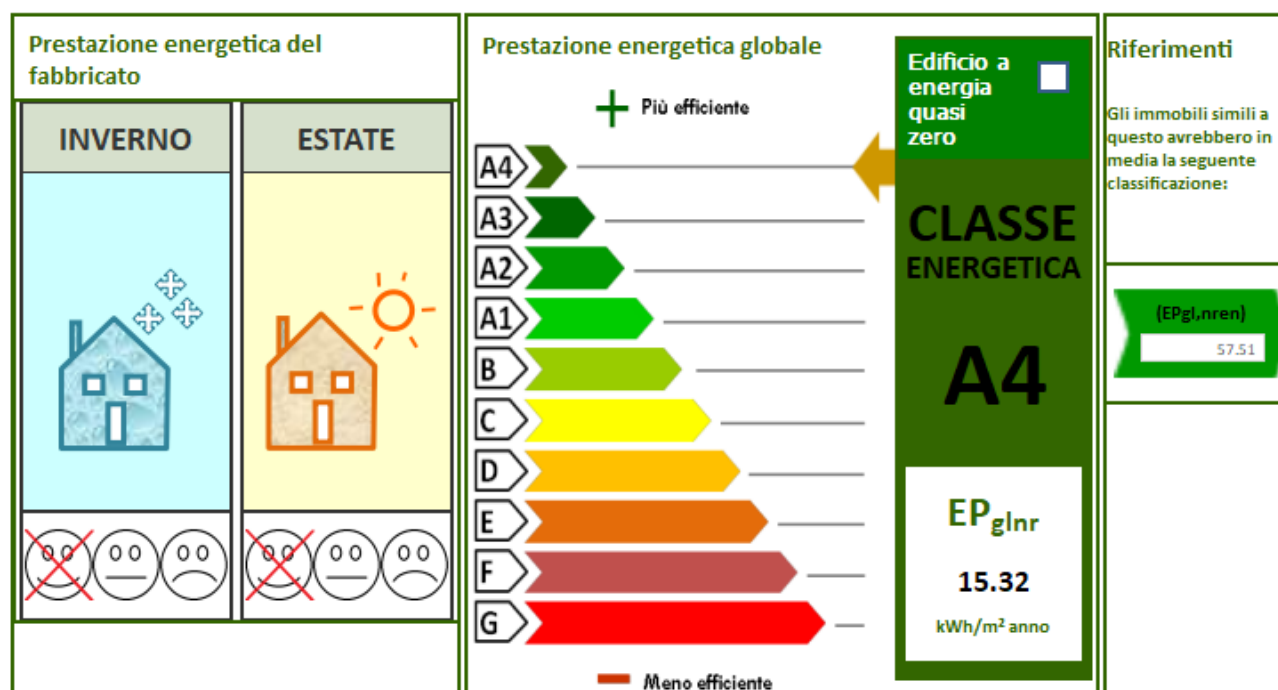
FOTO EDIFICIO	Regione: Lombardia Comune: GROSIO Indirizzo: VIA ROMA ... Piano: Interno: Coord. GIS: N °N E °E	Zona climatica: F Anno di costruzione: 2025 Superficie utile riscaldata: 52.10 m ² Superficie utile raffrescata: 52.10 m ² Volume lordo riscaldato: 189.80 m ³ Volume lordo raffrescato: 189.80 m ³																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">Comune catastale:</td> <td style="width: 30%;">GROSIO</td> <td style="width: 20%;">Sezione:</td> <td style="width: 20%;">Foglio:</td> <td style="width: 10%;">61</td> <td style="width: 10%;">Particella:</td> <td style="width: 10%;">00</td> </tr> <tr> <td>Subalterni</td> <td>da 10 a 10 \ da a \ da a \ da a \</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Altri subalterni</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Comune catastale:	GROSIO	Sezione:	Foglio:	61	Particella:	00	Subalterni	da 10 a 10 \ da a \ da a \ da a \						Altri subalterni						
	Comune catastale:	GROSIO	Sezione:	Foglio:	61	Particella:	00																
	Subalterni	da 10 a 10 \ da a \ da a \ da a \																					
	Altri subalterni																						

Servizi energetici presenti

☒  Climatizzazione invernale ☒  Climatizzazione estiva	☒  Ventilazione meccanica ☒  Prod. acqua calda sanitaria	☐  Illuminazione ☐  Trasporto di persone o cose
---	---	--

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



44.4

38.59

4997

55.83

	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO 	
--	--	--

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1(1)	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliare Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 17	☒ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
--	---	---

Dati identificativi

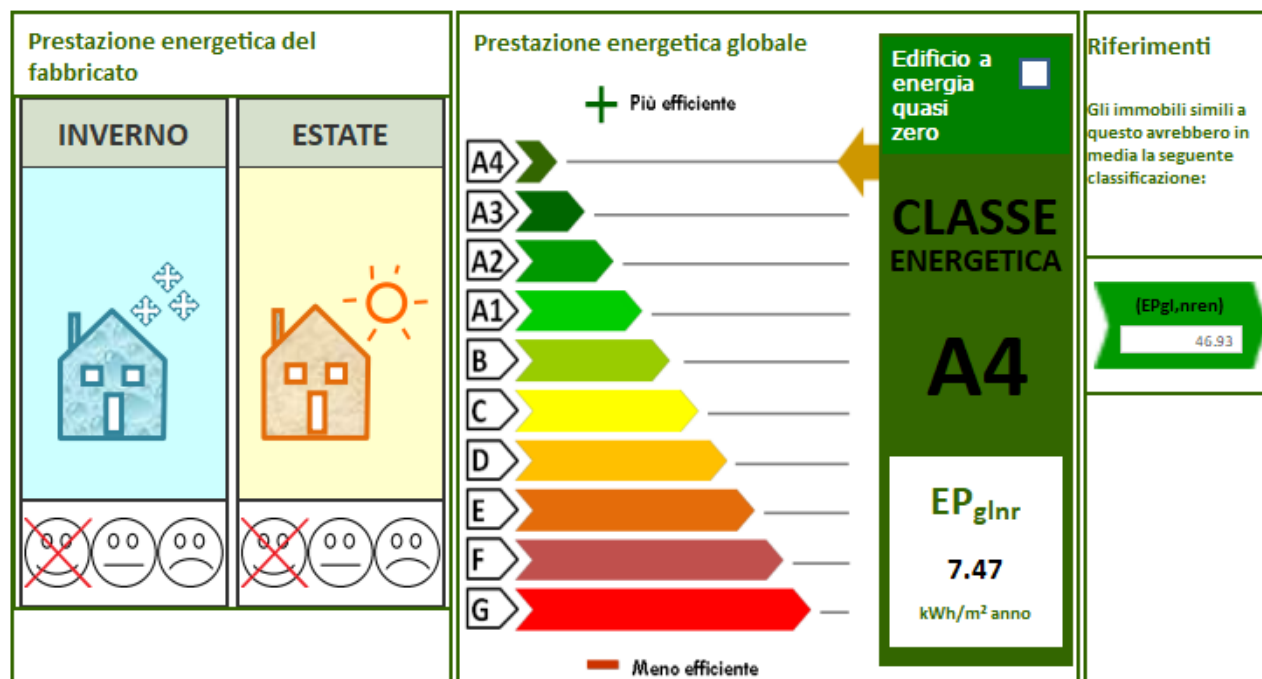
FOTO EDIFICIO	Regione: Lombardia Comune: GROSIO Indirizzo: VIA ROMA ... Piano: Interno: Coord. GIS: N °N E °E	Zona climatica: F Anno di costruzione: 2025 Superficie utile riscaldata: 117.62 m ² Superficie utile raffrescata: 117.62 m ² Volume lordo riscaldato: 459.96 m ³ Volume lordo raffrescato: 459.96 m ³																								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">Comune catastale:</td> <td style="width: 30%;">GROSIO</td> <td style="width: 10%;">Sezione:</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">Foglio:</td> <td style="width: 10%;">61</td> <td style="width: 10%;">Particella:</td> <td style="width: 10%;">00</td> </tr> <tr> <td>Subalterni</td> <td>da 16 a 16</td> <td>\ da</td> <td>a</td> <td>\ da</td> <td>a</td> <td>\ da</td> <td>a</td> </tr> <tr> <td>Altri subalterni</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Comune catastale:	GROSIO	Sezione:		Foglio:	61	Particella:	00	Subalterni	da 16 a 16	\ da	a	\ da	a	\ da	a	Altri subalterni							
	Comune catastale:	GROSIO	Sezione:		Foglio:	61	Particella:	00																		
	Subalterni	da 16 a 16	\ da	a	\ da	a	\ da	a																		
	Altri subalterni																									

Servizi energetici presenti

☒ Climatizzazione invernale ☒ Climatizzazione estiva	☒ Ventilazione meccanica ☒ Prod. acqua calda sanitaria	☐ Illuminazione ☐ Trasporto di persone o cose
---	---	--

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI	APE 2015
CODICE IDENTIFICATIVO: VALIDO FINO		

DATI GENERALI**Destinazione d'uso**

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

 Classificazione D.P.R. 412/93:
Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliare

 Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio:

- ☒ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi
 Regione:

 Comune:

 Indirizzo:

 Piano:

 Interno:

 Coord. GIS: N ° N E ° E

 Zona climatica:

 Anno di costruzione:

 Superficie utile riscaldata: m²

 Superficie utile raffrescata: m²

 Volume lordo riscaldato: m³

 Volume lordo raffrescato: m³

Comune catastale:	GROSIO	Sezione:		Foglio:	61	Particella:	00
Subalterni	da 15 a 15	da	a	da	a	da	a
Altri subalterni							

Servizi energetici presenti

- ☒  Climatizzazione invernale
 ☒  Ventilazione meccanica
 ☐  Illuminazione
- ☒  Climatizzazione estiva
 ☒  Prod. acqua calda sanitaria
 ☐  Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

